



UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERÍA

FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL

DIRECCION DE ESCUELA PROFESIONAL DE INGENIERÍA CIVIL

FINANZAS

I. INFORMACIÓN GENERAL

CODIGO	: PA-817 G Finanzas
SEMESTRE	: 9
CREDITOS	: 4
HORAS POR SEMANA	: 4 (Teoría – Práctica)
PRERREQUISITOS	: Gestión Tecnológica Empresarial
CONDICION	: Electivo
DEPARTAMENTO	: Construcción
PROFESOR	: Daniel Alberto Benvenuto Mavila
PROFESOR E-MAIL	: danielbenvenuto@gmail.com

II. SUMILLA DEL CURSO

El curso prepara al estudiante en la aplicación de los conceptos, métodos y herramientas e instrumentos modernos básicos para que estén en capacidad de reconocer la importancia de las Finanzas en la administración de los negocios y potenciar su capacidad analítica para desarrollarlos y aplicarlos.

III. COMPETENCIAS DEL CURSO

1. Toma de consciencia de la importancia de las finanzas en la gestión de las empresas, conociendo los aspectos claves para constituir una empresa y con capacidad para evaluar la conveniencia de crearla o de realizar un negocio.
2. tiene capacidad y conocimientos para interpretar los Estados Financieros más importantes y sus relaciones entre sí, comprendiendo las modalidades de presentación de los mismos. Sabrán elaborar indicadores financieros a partir de los Estados Financieros e interpretarlos.
3. Tener un panorama de las fuentes de financiamiento de corto y largo plazo a las que se pueden recurrir, decidir sobre gestión de niveles de inversión y serán capaces de efectuar proyecciones financieras con uso de computadora.
4. Conocer los aspectos básicos de la administración financiera de corto plazo y los principios fundamentales para una administración financiera de obras.

IV. UNIDADES DE APRENDIZAJE

1. PROPÓSITO Y NATURALEZA DE LAS FINANZAS EN LA ADMINISTRACIÓN / 8 HORAS

La función financiera / Metas de la empresa / Incrementación del caudal de los accionistas y otras metas / Papel cambiante de la Administración Financiera / Decisiones financieras / Aspectos claves para constituir una empresa.

2. ESTADOS FINANCIEROS E INDICADORES FINANCIEROS / 8 HORAS

Nociones de Contabilidad General / Principios Contables / Balance General / Estado de Resultados / Estado de Tesorería / Estado de Origen y Aplicación de Fondos / Indicadores Financieros / Uso de los índices financieros en el análisis de créditos y de valores / Limitaciones.

3. FUNDAMENTOS DE MATEMÁTICAS FINANCIERAS / 8 HORAS

El valor del dinero en el tiempo y la tasa de descuento / Valor futuro / Valor presente / Anualidad / Tipos de tasa de descuento / Factores Financieros / Flujo de fondos / Evaluación de Proyectos /

Indicadores de rentabilidad / Restricciones de fondos y costo de oportunidad / Evaluación de operaciones riesgosas.

4. COSTO DE CAPITAL Y FUENTES DE FINANCIAMIENTO / 8 HORAS

Costo financiero de fuentes determinadas / Costo medio ponderado del capital / Curva del costo de financiamiento / Banco de inversión y emisión de valores / Acciones y otros instrumentos financieros / Préstamos bancarios / Financiación mediante leasing.

5. ESTRUCTURA Y PLANEAMIENTO FINANCIERO / 8 HORAS

Factores para la decisión de estructura de financiamiento de la empresa / Relación con ganancias brutas y ganancias / Análisis del flujo de fondos netas / Otros métodos / Oportunidad y flexibilidad / Planeamiento y control: preparación de presupuestos / Normas de control financiero / Uso de planes y presupuestos financieros / Usos externos de los pronósticos y de los presupuestos financieros.

6. FINANCIAMIENTO A CORTO PLAZO. EL APALANCAMIENTO / 8 HORAS

Modalidades de financiamiento de corto plazo / El ciclo del efectivo / Presupuestos operativos y financiamiento / Análisis de la inversión, el volumen y el rendimiento / Análisis del punto de equilibrio no lineal / Aplicaciones del análisis del punto de equilibrio / Apalancamiento operativo / Apalancamiento financiero.

7. GESTIÓN DE CAPITAL DE TRABAJO / 8 HORAS

Importancia de la administración del capital de trabajo / Estructura de los plazos de las tasas de interés / Uso de deudas a corto y mediano plazo / Relación entre los activos circulantes y el activo fijo / Administración y control de inventarios / Dimensión óptima de los pedidos / Incertidumbre y stock de seguridad / Nivel adecuado de stock de seguridad / Incertidumbre y tiempo de espera / Punto óptimo de pedido.

8. ADMINISTRACIÓN FINANCIERA EN OBRAS / 4 HORAS

Calendario de obras / Presupuesto de obras / Programa calendarizado de desembolsos / Las curvas S / Técnicas de control / Decisiones de modificación / Efectos en los costos y la rentabilidad del proyecto.

V. PRÁCTICAS Y TRABAJOS ESCALONADOS

Práctica calificada 1: Construcción y análisis de estados financieros.

Práctica calificada 2: Cálculo y análisis de indicadores financieros.

Práctica calificada 3: Alternativas de financiamiento y costo medio ponderado de capital.

Práctica calificada 4: Estructura financiera y planeamiento financiero.

Práctica calificada 5: Financiamiento de corto plazo y capital de trabajo.

Trabajo Escalonado 1: Análisis e interpretación de estados financieros e indicadores.

Trabajo Escalonado 2: Estimación y análisis de efectos en los estados financieros e indicadores de inversiones con propuestas de opciones de financiamiento.

Trabajo Escalonado 3: Planeamiento financiero de corto y mediano plazo con opciones de financiamiento y condiciones de manejo de capital de trabajo.

VI. METODOLOGIA

El curso se desarrolla en sesiones de teoría, práctica y laboratorio de cómputo. En las sesiones de teoría, el docente aplica una metodología de enseñanza activa, donde el estudiante participa en el proceso de construcción del conocimiento y el docente asume más un rol de facilitador del aprendizaje antes que de proveedor de conocimientos. En las sesiones prácticas, se realizan ejercicios y se analiza casos con su solución. En el curso el alumno debe presentar y exponer un trabajo o proyecto integrador en tres etapas escalonadas, sobre el análisis y aplicación de escenarios financieros en una empresa que se asigna o que sea de su interés. En todas las sesiones se promueve la participación activa del alumno.

VII. FORMULA DE EVALUACION

El sistema de calificación de la asignatura es de tipo "D", el cual no considera exámenes. El Promedio Final PF se calcula con la fórmula siguiente:

$$NF = \frac{(PC1 + PC2 + PC3 + PC4 + PC5 - 01 \text{ min. nota}) + (E1 + E2 + E3) + NC}{08}$$

PC = 05 prácticas calificadas, eliminando las menor nota.

TE = 03 escalonados, informes de análisis financiero de empresa con presentación.

NC = 01 Nota de concepto, que pondera: asistencia, participación en clase, control de lectura y test semanales.

VIII. BIBLIOGRAFIA

1. VAN HORNE, James

Administración Financiera

Editorial Prentice Hall, Décima Edición. México 1997

2. WESTON J.F. y BRIGHAM, E.F.

Manual de Administración Financiera.

Editorial Iberoamérica, 8va. Ed., México 1986.